



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO w Lublinie

Departament Strategii i Rozwoju Regionalnego

20-072 Lublin, ul. Czechowska 19, tel. (81) 44-16-738, fax. (81) 44-16-740; e-mail: drr@lubelskie.pl

**REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY WOJEWÓDZTWA
LUBELSKIEGO 2007-2013**

Wytyczne tematyczne
do studiów wykonalności dla projektów
w ramach RPO województwa
lubelskiego w zakresie
infrastruktury energetycznej i ciepła



NARODOWA
STRATEGIA SPÓJNOŚCI



LUBLIN, wrzesień 2007

© Wszelkie prawa zastrzeżone.

Materiał ten podlega ochronie zgodnie z Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (Dz.U. z 1994r., Nr 24, poz.83 z późn. zm.).

Instytucja Zarządzająca RPO WL jako właściciel praw autorskich wyraża zgodę na pobieranie, przechowywanie, drukowanie i kopiowanie niniejszego opracowania jedynie na potrzeby realizacji Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013, bez pisemnej zgody, pod warunkiem, iż:

- 1) uzyskana zawartość nie będzie publikowana albo zamieszczana na jakiegokolwiek innej stronie internetowej;
- 2) uzyskana zawartość nie będzie publikowana, zamieszczana ani rozpowszechniana w jakichkolwiek innych mediach;
- 3) uzyskana zawartość nie zostanie w żaden sposób zmodyfikowana.

Niniejsze wytyczne zostały przygotowane na zamówienie **Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego** przez **grupę WYG International Sp. z o.o.** w Warszawie, w ramach projektu kierowanego przez **Renatę Mordak**. Autorem wytycznych jest **dr inż. Korneliusz Pylak**.

Ekspertyza współfinansowana ze środków Pomocy Technicznej Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego

Wytyczne do zastosowania w:

Działaniu 6.2. Energia przyjazna środowisku
Działaniu 8.3 Ochrona zdrowia (dla termomodernizacji)



Wprowadzenie

Niniejsze wytyczne zostały przygotowane na zamówienie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubelskiego przez grupę WYG International sp. z o.o. w ramach projektu kierowanego przez Renatę Mordak i są przeznaczone dla **osób piszących studia wykonalności** dla projektów w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego** na lata 2007-2013.

Celem wytycznych jest ujednoczenie zasad przygotowywania i pisania studiów wykonalności, w szczególności przyjmowania założeń, parametrów, a także metodologii prowadzenia obliczeń. Z jednej strony ma to za zadanie ułatwić ocenę i porównywalność wykonalności poszczególnych projektów, ale z drugiej – ułatwić pracę projektodawcom, którzy będą mogli krok po kroku przygotować stosowne warianty inwestycji, wybrać optymalny wariant projektu i wyliczyć korzyści dla społeczności województwa z tytułu jego realizacji.

Wytyczne są przygotowane w formie podręcznika, w którym projektodawca po kolei zapoznaje się ze strukturą studium, dowiaduje się na co musi zwrócić uwagę, co będzie brane pod uwagę przy ocenie projektów, a także ma do dyspozycji gotową metodologię, z której może i powinien skorzystać. Dodatkowym **ułatwieniem** są ramki:

- ⊗ **'Pamiętaj'**, w której wskazuje się na elementy podlegające ocenie lub wpływające na pozytywną ocenę;
- ⊗ **'Sprawdź'**, w której jeszcze raz podsumowuje się elementy, które muszą być zawarte w studium lub pytania, na które należy w opisie odpowiedzieć oraz
- ⊗ **'Do poprawy!'**, w której możemy dowiedzieć się, kiedy projekt będzie zwrócony do poprawy (jakich elementów brakuje, co może być nie tak itd.)

Wytyczne dla każdego rodzaju inwestycji **są podzielone na dwie części**: ogólne *'Wytyczne Ogólne'*, w którym możemy odnaleźć wspólne dla wszystkich inwestycji elementy studium oraz *'Wytyczne Tematyczne'* – charakterystyczne dla danego rodzaju inwestycji. Praca nad studium powinna rozpocząć się zatem od przestudiowania *'Wytycznych Ogólnych'*, a następnie podążać za zapisami *'Wytycznych Tematycznych'*. W punktach, w których

znajduje się odesłanie do 'Wytycznych Ogólnych' należy odszukać odpowiedni punkt w tym ogólnym dokumencie i zastosować się do jego zapisów.

Niniejsze wytyczne w dużej mierze opierają się na wytycznych do studiów wykonalności w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego, ale mimo tego studia wykonalności przygotowane w okresie 2004-2006 **wymagają aktualizacji** z kilku powodów:

- ⊗ nieco innej struktury studium i innego podziału dokumentu;
- ⊗ innych założeń wynikających z dokumentów unijnych;
- ⊗ konieczności liczenia 'luki finansowej';
- ⊗ stosowania innych założeń finansowych i ekonomicznych (m.in. innych stóp dyskontowych);
- ⊗ większego nacisku na badanie wariantowości inwestycji.

Należy pamiętać, że **wytyczne uzależniają szczegółowość prowadzonych analiz** od wielkości i rodzaju projektu, dlatego rozpoczynając przygotowywanie studium wykonalności należy w pierwszej kolejności określić, do jakiej **grupy** będzie należał nasz projekt, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Tabela 1. Podział projektów w zależności od kwoty.

	Projekty energetyczne (grupa 1)	Projekty ciepłe (grupa 2)	Projekty termomodernizacji (grupa 3)
małe A	o wartości do 200 tys. euro (ok. 800 tys. zł)	o wartości do 100 tys. euro (ok. 400 tys. zł)	o wartości do 100 tys. euro (ok. 400 tys. zł)
duże B	o wartości pow. 200 tys. euro (ok. 800 tys. zł)	o wartości pow. 100 tys. euro (ok. 400 tys. zł)	o wartości pow. 100 tys. euro (ok. 400 tys. zł)

Źródło: opracowanie własne.

Pamiętaj!

Jeżeli projekt dotyczy kilku z powyższych grup, stosuj się do zaleceń każdej z występujących w projekcie grup.

W przypadku wielkości projektu (małe / duże) – jeżeli jest możliwe rozdzielanie nakładów na poszczególne grupy – sprawdzamy, czy w każdej z grup wartość odpowiednich części projektu przekracza określony próg dla 'małych'. Jeżeli chociaż w jednej z grup przekracza – cały projekt traktujemy jako 'duży'. Analogicznie, jeżeli w każdej z grup wartość części nakładów nie przekracza progu określonego dla 'małych', projekt w całości traktujemy jako 'mały'.

Jeżeli, z jakichś przyczyn, nie jest możliwe rozdzielanie nakładów na poszczególne grupy projektowe, nakłady globalne dzielimy na tyle części, ile grup występuje w projekcie (dwa lub trzy) i przyrównujemy do progów tak samo jak powyżej.

Kiedy zakwalifikujemy już nasz projekt do jednej z powyższych grup, możemy rozpocząć szczegółowe przygotowywanie studium wykonalności.

Mamy nadzieję, że niniejsze wytyczne będą przy tym bardzo pomocne i przyczynią się do sukcesu wszystkich projektów zmieniających województwo lubelskie w dynamicznie rozwijający się region. Powodzenia!

Spis zawartości

STRESZCZENIE STUDIUM	7
I. WYKONALNOŚĆ TECHNICZNO-TECHNOLOGICZNA	8
I.1. STAN AKTUALNY.....	8
I.1.1. Opis stanu aktualnego (przed realizacją projektu).....	8
I.1.2. Potrzeba realizacji projektu w kontekście wykonalności technicznej.....	13
I.1.3. Cele projektu.....	13
I.2. MOŻLIWE WARIANTY.....	14
I.2.1. Opis najważniejszych wariantów realizacji projektu (innych możliwych sposobów osiągnięcia celu projektu).....	14
I.2.2. Analiza wariantów projektu.....	14
I.2.2.A. Rozwiązanie technologiczne	18
I.2.2.B. Charakterystyka proponowanych technologii, elementów i parametrów technicznych inwestycji	18
I.3. REALIZACJA PROJEKTU	19
I.3.1. Opis lokalizacji / miejsca realizacji projektu	19
I.3.2. Niezbędne czynności, materiały i usługi	20
I.3.3. Planowany harmonogram realizacji inwestycji.....	20
I.4. STAN PO REALIZACJI PROJEKTU	21
I.4.1. Opis stanu 'po realizacji projektu'	21
I.4.1.A. 'Trwałość technologiczna'	22
I.4.2. Matryca logiczna projektu.....	23
II. WYKONALNOŚĆ FINANSOWO-EKONOMICZNA	24
II.1. ZAPROPONOWANA METODOLOGIA PRZEPROWADZENIA ANALIZ	24
II.1.1. Przyjęte ogólne założenia przeprowadzanych analiz.....	24
II.1.2. Przyjęte założenia analizy finansowej	25
II.1.3. Przyjęte założenia analizy ekonomicznej.....	25

II.2. NAKŁADY INWESTYCYJNE NA REALIZACJĘ PROJEKTU	26
II.3. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PROJEKTU	26
II.3.1. Źródła finansowania. Finansowanie części inwestycji nie pochodzącej ze środków EFRR	26
II.3.2. Kalkulacja luki finansowej. Poziom dofinansowania	27
II.3.3. Podstawowe parametry kredytów i pożyczek	27
II.3.4. Ocena możliwości finansowych inwestora. Wnioski z analizy zdolności inwestycyjnej inwestora	27
II.4. PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY – KALKULACJA PRZYCHODÓW	27
II.4.1. Prognozowana liczba użytkowników dla wariantu bazowego	27
II.4.2. Prognozowana liczba użytkowników po realizacji inwestycji	27
II.4.3. Kalkulacja przychodów dla wariantu bazowego	29
II.4.4. Kalkulacja przychodów po realizacji inwestycji	29
II.4.4.A. Zgodność z 'zasadą sprawiedliwości'	32
II.4.5. Kalkulacja zmiany przychodów wywołanych realizacją projektu	34
II.5. PROGNOZA KOSZTÓW EKSPLOATACYJNYCH INWESTORA	34
II.5.1. Kalkulacja kosztów eksploatacyjnych dla wariantu bazowego	34
II.5.2. Kalkulacja kosztów eksploatacyjnych po realizacji inwestycji	34
II.5.2.A. Opłaty za wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza	36
II.5.3. Kalkulacja zmiany kosztów wywołanych realizacją projektu	39
II.5.4. Plan amortyzacji	40
II.6. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT DLA PROJEKTU	40
II.7. RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH PROJEKTU W OKRESIE REALIZACJI I EKSPLOATACJI INWESTYCJI	40
II.7.1. Kalkulacja zapotrzebowania na kapitał obrotowy	40
II.7.2. Rachunek przepływów pieniężnych dla projektu w okresie realizacji i eksploatacji inwestycji	40
II.7.3. Źródła pokrycia deficytu	40
II.8. ANALIZA KOSZTÓW-KORZYŚCI – ANALIZA FINANSOWA INWESTYCJI	40
II.8.1. Wskaźniki FNPV/C i FRR/C	40
II.8.2. Wskaźniki FNPV/K i FRR/K	40
II.8.3. Trwałość finansowa projektu	41
II.9. ANALIZA KOSZTÓW-KORZYŚCI – ANALIZA EKONOMICZNA INWESTYCJI	41
II.9.1. Wskaźniki ENPV i ERR	41
II.9.2. Wskaźnik B/C	41
III. WYKONALNOŚĆ INSTYTUCJONALNA	42
III.1. WYKONALNOŚĆ INSTYTUCJONALNA PROJEKTU	42
III.1.1. Opis stanu aktualnego organizacji wdrażającej projekt	42
III.1.2. Opis wdrażania projektu	42
III.1.3. Finansowanie pracy komórki odpowiedzialnej za wdrożenie projektu	42
III.2. TRWAŁOŚĆ REZULTATÓW PROJEKTU	42
III.2.1. Utrzymanie i eksploatacja inwestycji	42
III.2.2. Utrzymanie rezultatów projektu	42
III.2.3. Zdolności organizacyjne i finansowe do utrzymania rezultatów projektu	42
III.2.4. Zarządzanie infrastrukturą. Właściciel inwestycji	42
III.3. WYKONALNOŚĆ PRAWNA ZGODNOŚĆ Z POLITYKĄ OCHRONY ŚRODOWISKA	42
III.3.1. Kwestie prawne związane z realizacją projektu	42
III.3.2. Wpływ na środowisko regionu	43
III.3.3. Wpływ na siedliska i gatunki zamieszkujące tereny Natura 2000 i inne o znaczeniu krajowym	43

STRESZCZENIE STUDIUM

W tym punkcie postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

I. WYKONALNOŚĆ TECHNICZNO-TECHNOLOGICZNA

I.1. STAN AKTUALNY

I.1.1. Opis stanu aktualnego (przed realizacją projektu)

Przygotowywanie studium wykonalności rozpoczynamy od opisanie stanu aktualnego przed realizacją projektu. Musimy bowiem umożliwić ewaluatorowi poznanie otoczenia, w którym znajduje się nasza obecna lub planowana infrastruktura oraz opisać jej elementy (jeżeli występują).

Pomogą nam w tym poniższe pytania pomocnicze, dzięki którym opis stanie się użyteczny podczas oceny projektu, a nam pozwolą zweryfikować jego kompletność i spójność:

dla projektów sieciowych, systemowych (grupa 1 i ewentualnie grupa 2):

- ⊗ Jaki obszar objęty jest potencjalnym oddziaływaniem przyszłego projektu? Ile miejscowości obejmuje? Jaka jest gęstość i rodzaj zabudowy? Ilu mieszkańców go zamieszkuje? Ile stanowią gospodarstw domowych? Jaki jest przeciętny dochód na głowę mieszkańca w obszarze projektu (w tym w stosunku do średniej dla województwa i Polski)?
- ⊗ Jaki jest profil obszaru (rolniczy, przemysłowy, turystyczny, miejski itp.)? Ile przedsiębiorstw znajduje się na tym terenie? Jakiej wielkości? Jaki jest profil przedsiębiorstw? Jaki jest ich udział w tworzeniu lokalnego / regionalnego rynku pracy? Jak wygląda rozwój ekonomiczny obszaru objętego projektem na tle województwa i Polski?
- ⊗ Kim są najważniejsi odbiorcy? Jakie jest ich zapotrzebowanie na energię? Czy zapotrzebowanie na energię elektryczną / ciepłą któregoś z odbiorców powoduje znaczny wpływ na funkcjonowanie systemu? Jeżeli tak, to jaka jest kondycja finansowa tego odbiorcy oraz jaki jest stan jego obiektów?
- ⊗ Jaki jest poziom zelektryfikowania gospodarstw domowych i innych budynków w obszarze projektu, a także regionu / powiatu / gminy? Jakie są straty przesyłowe (wskaźnik strat przesyłowych)? Czy są one problemem dla operatorów sieci? Czy powodują niedogodności dla odbiorców?
- ⊗ Jaki jest rynek dostaw surowców do produkcji energii elektrycznej / ciepłej? Jakie jest pochodzenie surowca? Jak wygląda organizacja dostaw? Jaki jest poziom uzależnienia od dostawców? Czy istnieje możliwość zmiany dostawców? Czy istnieje możliwość zmiany paliwa (jakie są bariery technologiczne i ekonomiczne)? Jakie są obecne ceny surowców i prognozy tych cen na najbliższe lata?

dla wszystkich projektów:

- ⊗ Jaki jest bilans energetyczny w stanie obecnym?
- ⊗ Jakie są potrzeby mieszkańców w zakresie dostarczania energii / ciepła?
- ⊗ W jaki sposób obecnie mieszkańcy / podmioty gospodarcze (z obszaru projektu) otrzymują energię / ciepło? Czy obecna infrastruktura jest funkcjonalna dla interesariuszy projektu (*chodzi tu o dostępność, łatwość obsługi, uciążliwość dla mieszkańców, jakość użytkowania, jakość energii / ciepła, efektywność ekonomiczną, satysfakcję z użytkowania, wpływ na stan zdrowia / choroby itp.*)?

- ⊗ Czy z powyższego opisu wynikają niedogodności i problemy dla mieszkańców / podmiotów gospodarczych / turystów itp.? Czy opisaliśmy jakość i stopień zaspokajania potrzeb beneficjentów oraz utrudnienia wynikające z dotychczasowych rozwiązań/technologii?
- ⊗ Jakie są uwarunkowania realizacyjne planowanego projektu wynikające z:
 - ⊗ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego itp.,
 - ⊗ uwarunkowań prawnych (*np. własność gruntu*),
 - ⊗ warunków środowiskowych, geologicznych i geotechnicznych, ochrony konserwatorskiej terenu (*czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń MPZP?*)
 - ⊗ innych warunków (*np.: związanych z bezpieczeństwem budowli, przepisów przeciwpożarowych*).
- ⊗ Czy uwarunkowania te miały wpływ na przyjęte wcześniej rozwiązania w kontekście istniejącej lub okalającej infrastruktury?
- ⊗ Czy opisaliśmy dotychczasową infrastrukturę na terenie objętym projektem? Opis powinien dotyczyć wszystkich niżej wymienionych elementów (jeżeli występują) i powinien zawierać:

Dla projektów z grupy 1:

- ⊗ stan techniczny urządzeń (zużycie środków trwałych w [%] - średni stopień dekapitalizacji majątku),
- ⊗ charakterystyka urządzeń, instalacji i sieci odbiorców (*urządzenia pierwotne, warunki zvarciowe, czas trwania zvarc, zabezpieczenia podstawowe i rezerwowe, elektroenergetyczna automatyka zabezpieczeniowa*);
- ⊗ charakterystyka jednostek wytwórczych, np.:
 - ⊗ układy wzbudzenia,
 - ⊗ układy regulacji napięcia,
 - ⊗ sposoby wykorzystania układów grupowej regulacji napięć jednostek wytwórczych,
 - ⊗ systemy elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej,
 - ⊗ urządzenia regulacji pierwotnej,
 - ⊗ czasy rozruchu i minimalna liczba rozruchów w ciągu roku,
 - ⊗ ograniczniki maksymalnych prądów stojana i wirnika,
 - ⊗ możliwości synchronizacji jednostki wytwórczej z siecią,
 - ⊗ wytwarzana moc czynna i bierna,
 - ⊗ wyposażenie linii blokowych w układy automatyki
 - ⊗ parametry pracy (*rezystancję i reaktancję gałęzi generator-transformator blokowy, reaktancję zastępczą bloku z uwzględnieniem X'_d generatora, maksymalną wartość siły elektromotorycznej E'_{max}*)

podaną na poziomie napięcia węzła, do którego przyłączona jest jednostka wytwórcza, stosunek reaktancji dla składowej symetrycznej zerowej do reaktancji dla składowej symetrycznej zgodnej dla gałęzi jednostka wytwórcza – transformator blokowy, znamionową moc pozorną jednostki wytwórczej, napięcie znamionowe jednostki wytwórczej, znamionowy współczynnik mocy jednostki wytwórczej, reaktancję transformatora blokowego odniesioną do napięcia węzła, do którego jest przyłączony transformator, moduł przekładni transformatora blokowego w jednostkach względnych, moc czynną potrzeb własnych, współczynnik mocy potrzeb własnych, maksymalną i minimalną generowaną moc czynną, statyzm turbiny, reaktancję podprzejściową generatora w osi d w jednostkach względnych, reaktancję zastępczą gałęzi jednostka wytwórcza-transformator blokowy odniesioną do napięcia węzła, do którego jest przyłączona jednostka wytwórcza)

- ⊗ charakterystyka układów elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i urządzeń współpracujących;
- ⊗ charakterystyka systemu nadzoru i telemechaniki;
- ⊗ charakterystyka układów pomiarowo-rozliczeniowych;
- ⊗ charakterystyka węzłów:
 - ⊗ rodzaj i schemat stacji,
 - ⊗ rodzaj pól i ich wyposażenie,
 - ⊗ zapotrzebowanie na moc czynną i bierną w charakterystycznych godzinach pomiarowych z uwzględnieniem i bez uwzględnienia mocy osiągalnych jednostek wytwórczych,
 - ⊗ roczne zapotrzebowanie na energię elektryczną z uwzględnieniem i bez uwzględnienia produkcji energii elektrycznej jednostek wytwórczych,
 - ⊗ ilość energii elektrycznej kupowanej w ramach bezpośrednich umów z wytwórcami,
 - ⊗ udział odbiorców przemysłowych w szczytowym obciążeniu stacji,
 - ⊗ moc bierną kompensującą, kondensatory ze znakiem „+”, dławiki ze znakiem „-”,
 - ⊗ układ normalny pracy;
- ⊗ charakterystyka linii przesyłowych:
 - ⊗ rezystancja linii,
 - ⊗ reaktancja dla składowej zgodnej,
 - ⊗ 1/2 susceptancji poprzecznej pojemnościowej,
 - ⊗ stosunek reaktancji dla składowej zerowej do reaktancji dla składowej zgodnej,
 - ⊗ 1/2 konduktancji poprzecznej,
 - ⊗ długość linii, typ i przekrój przewodów,
 - ⊗ obciążalność termiczną linii w sezonie zimowym,

- ⊗ obciążalność termiczną linii w sezonie letnim.
- ⊗ charakterystyka transformatorów:
 - ⊗ dane znamionowe,
 - ⊗ model zwarciov.

Dla projektów z grupy 2:

- ⊗ elementy składowe systemu ciepłowniczego (źródła wytwarzania, sieci przesyłowe, przyłącza, węzły ciepłone i zewnętrzne instalacje odbiorcze),
- ⊗ źródła wytwarzania:
 - ⊗ rodzaj źródła wytwarzania (*m.in.: elektrownie, elektrociepłownie zawodowe i przemysłowe, ciepłownie zawodowe i przemysłowe, kotłownie lokalne, źródła odnawialne*),
 - ⊗ moc cieplna (wytwarzana, osiągalna),
 - ⊗ stan techniczny urządzeń (zużycie środków trwałych w [%] - średni stopień dekapitalizacji majątku),
 - ⊗ wskaźnik wykorzystania mocy [GJ/MW]
 - ⊗ sprawność procesu wytwarzania [%],
 - ⊗ produkcja ciepła w jednostkach fizycznych [TJ] wg przeznaczenia (na własne potrzeby, oddane do sieci, dostarczone do odbiorców przyłączonych do sieci)
 - ⊗ rodzaje spalanych paliw (węgiel kamienny [tys. t], węgiel brunatny [tys. t], olej lekki [tys. t], olej ciężki [tys. t], gaz ziemny wysokometanowy [tys. m³], gaz ziemny zaazotowany [tys. m³]),
 - ⊗ ocena pozostałości poprocesowych i sposób zagospodarowania,
 - ⊗ % spalania części organicznych,
 - ⊗ elastyczność zastosowanych urządzeń,
 - ⊗ bezpieczeństwo,
 - ⊗ awaryjność (niezawodność),
 - ⊗ inne czynniki ryzyka technicznego i problemy eksploatacyjne.
- ⊗ sieci przesyłowe, m.in.:
 - ⊗ długość sieci,
 - ⊗ rodzaj sieci (nisko lub wysokoparametrowe, kanałowe, napowietrzne, preizolowane, łupinowe, inne),
 - ⊗ rok budowy,
 - ⊗ średnice,
 - ⊗ straty ciepła w [GJ/rok],
 - ⊗ wskaźnik strat przesyłowych,
- ⊗ odbiory, m.in.:

- ⊗ ocena stanu energetycznego budynków *np. na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego* (powierzchnia, kubatura, współczynniki cieplne budynków, wielkości powierzchni docieplanych, ilości powierzchni i typy okien, rodzaj instalacji, ilość i rodzaje grzejników, rodzaje zaworów, podzielniki ciepła, odpowietrzanie);
- ⊗ aktualne zapotrzebowanie na energię cieplną.

Dla projektów z grupy 3:

- ⊗ ocena stanu energetycznego obiektu *np. na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego*:
 - ⊗ powierzchnia,
 - ⊗ kubatura,
 - ⊗ współczynniki cieplne obiektu,
 - ⊗ wielkości powierzchni docieplanych,
 - ⊗ ilości powierzchni i typy okien,
 - ⊗ rodzaj instalacji,
 - ⊗ ilość i rodzaje grzejników,
 - ⊗ rodzaje zaworów,
 - ⊗ podzielniki ciepła,
 - ⊗ odpowietrzanie.

Sprawdź! Po sporządzeniu powyższego opisu przeczytaj go i zweryfikuj w kontekście kompletności (czy na wszystkie pytania, na które dało się odpowiedzieć, odpowiedziałeś?), poprawności (czy nie pomyliłeś się w wyrażaniu liczby ludności, gospodarstw domowych, podmiotów, parametrów jakościowych i ilościowych itp.), rzetelności (a więc spójności wewnętrznej opisu i tworzeniu pełnego obrazu rzeczywistości projektowej), a także wiarygodności.

Sprawdź! Czy wszystkie dane są podane razem ze źródłem? Wiarygodność wzmacniają wykorzystane źródła statystyczne, dokumenty strategiczne gminy / powiatu / województwa, analizy prowadzone na potrzeby danego obszaru i projektu (np. audyt energetyczny), wreszcie dokumentacja zdjęciowa obszaru. **Zawsze wpisz źródło pochodzenia danych.**

Jak widać, ocena opisu stanu obecnego jest znacznie rozbudowana i szczegółowa, jednakże celem jest oddanie pełnego obrazu rzeczywistości projektowej i przedstawienie środowiska, w którym będzie realizowany projekt.

Pamiętaj! Opis stanu obecnego jest podstawą oceny potrzeby realizacji projektu.

Do poprawy! Ewaluator może zwrócić projekt do poprawy, jeżeli w opisie brakuje ważnego elementu i przez to opis nie przedstawia pełnego obrazu stanu obecnego, w szczególności nie pokazuje problemów i niedogodności, jakie obecnie występują na danym obszarze w odniesieniu do przedmiotu projektu.

Do poprawy! Jeżeli nie podałeś źródła opisów / danych, a budzą one wątpliwość oceniającego co do ich wiarygodności, może on zwrócić się z prośbą o uzupełnienie źródeł danych.

I.1.2. Potrzeba realizacji projektu w kontekście wykonalności technicznej

W tym punkcie postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

Dla projektów z grupy 1 i 2

Potrzeba realizacji projektu powinna wynikać przede wszystkim z konieczności:

- ⊗ poprawy sprawności wytwarzania,
- ⊗ zmiany rodzaju stosowanego paliwa (*np. węgiel kamienny zastępowany jest olejem opałowym i gazem ziemnym oraz surowcami odpadowymi pochodzenia roślinnego i zwierzęcego, odpadów przemysłowych i komunalnych, energią geotermalną*),
- ⊗ budowy wysokosprawnych instalacji oczyszczania spalin.
- ⊗ obniżki kosztów ciepła i wzrostu rentowności funkcjonowania związanym z racjonalizacją kosztów przesyłania ciepła (*np. zastosowanie układów rurociągów preizolowanych, zastosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych*),
- ⊗ racjonalizacji lokalizacji źródeł bliżej odbiorców (*ograniczenie budowy źródeł ciepła o dużej mocy zainstalowanej na rzecz budowy źródeł o średniej i małej mocy*),
- ⊗ racjonalizacji wytwarzania ciepła w skojarzeniu z energią elektryczną (efektywność ekonomiczna, oszczędność paliw, wysoka sprawność energetyczna oraz korzyści w zakresie ochrony środowiska), w tym budowy małych źródeł o mocy do 10 MW (kogeneracja rozproszona).

Pamiętaj! W przypadku projektów grupy 2 modernizacja źródeł energii powinna być prowadzona dopiero **po** termomodernizacji obiektów zasilanych z tego źródła oraz modernizacji linii przesyłowych. Podobnie w przypadku kotłowni lub ciepłowni zasilających wiele obiektów, modernizacja źródła powinna być poprzedzona rozplanowaniem działań z zakresu termomodernizacji zasilanych przez niego obiektów. Należy zatem bardzo dokładnie i obszernie uzasadnić odwrotną kolejność prac...

Odrzucenie! w przypadku braku satysfakcjonujących wyjaśnień i braku podstaw do działań niezgodnych z powyższą zasadą, ewaluator może odrzucić projekt.

I.1.3. Cele projektu

W tym punkcie postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

I.2. MOŻLIWE WARIANTY

I.2.1. Opis najważniejszych wariantów realizacji projektu (innych możliwych sposobów osiągnięcia celu projektu)

W tym punkcie postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

Tabela 2. Wskazanie, czy dany punkt dotyczy poszczególnych grup projektów.

Projekty energetyczne (grupa 1)	Projekty ciepłe (grupa 2)	Projekty termomodernizacji (grupa 3)
dotyczy	dotyczy	fakultatywnie

Źródło: opracowanie własne.

I.2.2. Analiza wariantów projektu

Kiedy już wskażemy różne możliwe sposoby zaspokojenia potrzeb naszych interesariuszy, staniemy przed dylematem wyboru tego najbardziej odpowiedniego i jednocześnie najbardziej efektywnego kosztowo (inaczej mówiąc, kosztującego nas – społeczeństwo – jak najmniej).

A zatem w tym punkcie **analizujemy wszystkie warianty** po to, aby wybrać z nich ten najlepszy.

W pierwszej kolejności wybieramy odpowiednią metodę analizy wariantów w zależności od wielkości projektów, przy czym nieważna jest tutaj ilość wariantów (czy jest to tylko wariant 'inwestycyjny' i 'bezinwestycyjny', czy też wariantów jest więcej):

Tabela 3. Analiza wariantów w zależności od wielkości i rodzaju projektu.

	Projekty energetyczne (grupa 1)	Projekty ciepłe (grupa 2)	Projekty termomodernizacji (grupa 3)
małe A	analiza wielokryterialna z kwantyfikacją ilościową efektów ekonomicznych	analiza wielokryterialna z kwantyfikacją ilościową efektów ekonomicznych	analiza wielokryterialna z kwantyfikacją ilościową efektów ekonomicznych
duże B	analiza DGC dla każdego wariantu	analiza DGC dla każdego wariantu	analiza DGC dla każdego wariantu

Źródło: opracowanie własne.

Do poprawy! jeżeli zastosowaliśmy nieodpowiednią metodę analizy. Jest to spowodowane tym, że jedynie wykorzystanie przez wszystkich projektodawców tej samej metody oceny wariantów zapewnia pełny obiektywizm porównywania i wyboru wariantów.

Opisy powyższych metod znajdują się w 'Wytycznych Ogólnych'.

Wobec powyższego w przypadku oceny DGC musimy zastosować ogólnoprzyjęte miary rezultatów:

Tabela 4. Miary rezultatu lub efekty ekologiczne dla projektów z zakresu infrastruktury energetycznej.

Typ projektu	Miara rezultatu (MR) / Efekt ekologiczny (EE)	Jednostka
rozbudowa lub przebudowa scentralizowanych systemów zaopatrzenia w ciepło, obejmujące źródła, sieci i węzły ciepłownicze i wyposażenie ich w instalacje ograniczające emisje zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza	EE redukcja emisji równoważnej <i>(wy tłumaczenie poniżej)</i>	Mg/rok
budowa źródeł wytwarzających energię elektryczną w skojarzeniu z ciepłem	EE redukcja emisji równoważnej <i>(wy tłumaczenie poniżej)</i>	Mg/rok
likwidacja istniejących systemów ogrzewania obiektów użyteczności publicznej opalanych węglem i podłączenie odbiorców do miejskiego systemu ciepłowniczego lub lokalnych systemów ciepłowniczych	EE redukcja emisji równoważnej <i>(wy tłumaczenie poniżej)</i>	Mg/rok
przekształcenie istniejących systemów ogrzewania obiektów użyteczności publicznej, w tym przebudowa źródeł ciepła na wykorzystujące odnawialne źródła energii	EE redukcja emisji równoważnej oraz znikniętej <i>(wy tłumaczenie poniżej)</i>	Mg/rok
kompleksowa termomodernizacja grup obiektów użyteczności publicznej, połączona także z przebudową źródeł wytwarzania energii	EE wyeliminowanie strat energii	Mg/rok

Źródło: opracowanie własne.

Do poprawy! Ewaluator zwróci projekt, w którym wybrano inne miary rezultatu niż wskazane powyżej dla poszczególnych rodzajów korzyści.

Kolejną kwestią, na którą musimy zwrócić uwagę, jest **adekwatność kosztów**, jakie trzeba ponieść do rezultatów, jakie się osiąga. W tym przypadku **miary rezultatów są względne** (*redukcja emisji, wyeliminowanie strat itp.*), dlatego powinniśmy zastosować koszty związane jedynie z uzyskaniem tego efektu zmiany ilościowej; najczęściej zatem koszty te będą sumą zdyskontowanych nakładów w projekcie oraz różnicą pomiędzy kosztami eksploatacyjnymi 'po zrealizowaniu projektu w danym wariantcie' a kosztami eksploatacyjnymi 'bez realizacji żadnego wariantu'.

Do poprawy! jeżeli nie zastosujesz adekwatnych kosztów do rezultatów zgodnie z powyższym.

Metodologia liczenia efektu ekologicznego dla projektów z zakresu ograniczania emisji szkodliwych substancji do środowiska

Efekt ekologiczny realizacji projektów z zakresu ograniczania emisji szkodliwych substancji do środowiska oblicza się jako różnicę pomiędzy emisją 'bez realizacji projektu' a emisją 'po realizacji projektu', przy czym:

- ⊗ emisja 'bez realizacji projektu' dotyczy sytuacji w całym okresie referencyjnym, gdyby żadne inwestycje (oprócz odtworzeniowych) nie były realizowane;
- ⊗ emisja 'po realizacji projektu' dotyczy sytuacji, kiedy projekt (czy też dany analizowany wariant projektu) jest realizowany; należy tu rozróżnić warianty projektu w przypadku, jeżeli chociaż jeden z nich prowadzi do osiągnięcia innego efektu ekologicznego.

Ponieważ projekty mogą dotyczyć różnych rodzajów zanieczyszczeń, przy czym dla uproszczenia pod uwagę można brać najważniejsze i najbardziej rozpowszechnione rodzaje zanieczyszczeń, do obliczenia efektu ekologicznego należy wykorzystać emisję równoważną.

Rodzaj zanieczyszczenia	Jednostka emisji	Dopuszczalny poziom substancji w powietrzu [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Okres uśredniania wyników pomiarów
Zanieczyszczenia podstawowe			
Dwutlenek siarki (SO_2)	Mg / rok	125	24 godziny
		20	rok kalendarzowy
Tlenki azotu (NO_x)	Mg / rok	30	rok kalendarzowy
Tlenek węgla (CO)	Mg / rok	10 000	osiem godzin
Pyły	Mg / rok	40	rok kalendarzowy
Zanieczyszczenia pozostałe			
Benzo-a-piren	Mg / rok	–	–
Sadza	Mg / rok	–	–

Źródło: opracowanie własne na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. z dnia 27 czerwca 2002 r.)

Emisja równoważna (zastępcza) jest to wielkość ogólna emisji zanieczyszczeń pochodzących z określonego (oceniałego) źródła zanieczyszczeń, która to wielkość ogólna wynika z sumowania wielkości rzeczywistych emisji poszczególnych rodzajów zanieczyszczeń pochodzących z tego źródła i pomnożonych przez ich współczynniki toksyczności zgodnie z wzorem:

$$E_R = \sum_{i=1}^n E_i \times k_i$$

gdzie:

- E_R wartość emisji równoważnej ze źródła emisji,
- n liczba różnych zanieczyszczeń emitowanych ze źródła emisji,
- i kolejny rodzaj zanieczyszczenia emitowanego ze źródła emisji,
- E_i rzeczywista emisja danego zanieczyszczenia 'i',
- k_i współczynnik toksyczności zanieczyszczenia 'i', wyrażający stosunek dopuszczalnego średniorocznego stężenia dwutlenku siarki (SO_2) do dopuszczalnego średniorocznego stężenia danego zanieczyszczenia 'i':

Rodzaj zanieczyszczenia	Współczynnik toksyczności
Dwutlenek siarki (SO_2)	1
Tlenki azotu (NO_x)	0,67
Tlenek węgla (CO)	0,0125
Pyły	0,5

Źródło: opracowanie własne na podstawie Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. z dnia 27 czerwca 2002 r.)

Emisja uniknięta służy do obliczenia efektu ekologicznego dla projektów zakładających budowę źródła ciepła z wykorzystaniem energii niekonwencjonalnej. Emisja uniknięta jest to różnica w emisji równoważnej liczonej dla źródła konwencjonalnego (na paliwo stałe) i emisji równoważnej dla źródła niekonwencjonalnego.

Źródło: opracowanie własne na podstawie Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, Zasady oceny i weryfikacji efektów ekologicznych dla przedsięwzięć dofinansowywanych ze środków WFOŚiGW w Łodzi, projekt z dnia 23 lutego 2007 r., s. 3-4.

Do poprawy! Jeżeli wiarygodność źródeł określające efekty ekologiczne / miar rezultatu będzie budzić wątpliwości oceniającego, może on oddać projekt do poprawy, również jeżeli nie podasz źródeł danych – może to skutkować koniecznością dookreślenia tego. Pamiętaj, że są to **kluczowe informacje wpływające znacząco na efektywność ekonomiczną projektu i tym samym na poprawność wyboru wartościowych projektów.**

dla projektów z grupy 3:

Efekt ekologiczny dla obiektów termomodernizowanych wynika z różnicy pomiędzy ilością energii dostarczonej lub koniecznej do dostarczenia do budynku na potrzeby grzewcze i inne:

- ⊗ przed wykonaniem jego termomodernizacji według świadectwa energetycznego (w okresie przejściowym (do 2009 r.) z audytu),
- ⊗ a po wykonaniu termomodernizacji.

Efekt będzie równy przeliczeniu na emisję wyeliminowanych strat energii. Miejscem uzyskania efektu będzie źródło energii odpowiednio do grupy źródła.

Generalnie w przypadku analiz ilościowych (DGC, analiza wielokryterialna) wybór optymalnego wariantu projektu jest stosunkowo łatwy. Wystarczy wybrać wariant o najniższej cenie rezultatu (DGC) lub najwyższej uzyskanej punktacji w analizie wielokryterialnej. Jednakże bywają przypadki, w których można uzasadnić wybór innego wariantu, pomimo odmiennych wyników analiz.

Pamiętaj! Analiza wariantów nie oznacza, że oceniający weryfikuje wybór wariantu jedynie w kontekście wyliczonych wskaźników. Bierze pod uwagę również inne aspekty, dlatego jeżeli nie zgadzasz się z wynikiem analizy **możesz próbować uzasadnić wybór innego wariantu** (takie działanie rekomendowane jest jednak jedynie w przypadku niewielkich różnic pomiędzy wariantami).

Może się tak stać, kiedy np. pewne specyficzne warunki środowiskowe uniemożliwiają wykorzystanie danej technologii lub aktualnie dana technologia jest droga, a koszt konserwacji elementów infrastruktury wysoki, ale ponieważ technologia jest przyszłościowa – przewiduje się spadek cen usług remontowych w tym zakresie (należy przecież pamiętać, że analizy prowadzimy w cenach stałych z roku rozpoczęcia inwestycji, co może dyskwalifikować drogie obecnie technologie).

Pamiętaj! Pozytywnie będzie oceniony projekt, który wykorzystuje specyficzną / nowatorską / innowacyjną technologię i uzasadnia jej wybór mimo ewentualnych sprzeczności wynikających z przeprowadzonych analiz DGC / wielokryterialnej.

I.2.2.A. Rozwiązanie technologiczne

Dopiero po analizie dostępnych wariantów inwestycji i wyborze optymalnego wariantu realizującego postawione cele, wybieramy i przedstawiamy koncepcję techniczno-technologiczną. Musimy oczywiście uzasadnić wybraną przez nas technologię.

Pamiętaj! Opis koncepcji techniczno-technologicznej powinien ograniczyć się do elementów mających rzeczywisty wpływ na koszty czy funkcjonowanie infrastruktury w przyszłości.

Opisując optymalne rozwiązanie technologiczne należy skupić się na np. następujących kryteriach:

- ⊗ czy rozwiązanie technologiczne cechuje nowatorstwo rozwiązań w skali krajowej;
- ⊗ czy rozwiązania zastosowane w projekcie promują na polskim rynku najlepsze oraz sprawdzone technologie;
- ⊗ czy rozwiązania spełniają wymogi wynikające z obowiązujących europejskich i polskich norm i przepisów ochrony środowiska;
- ⊗ czy rozwiązania te wpływają znacząco na zmniejszenie zagrożeń dla zdrowia ludzkiego.

Opisując poszczególne elementy techniczno-technologiczne, należy każdorazowo uzasadniać wybór poszczególnych technologii, przy czym elementem uzasadnienia może być zgodność z normami PN dla odpowiednich parametrów infrastruktury, standardami polskimi i unijnymi, możliwymi trudnościami wynikającymi z zastosowaniem urządzeń technicznych, czy też rozwiązań technologicznych, negatywnym wpływem na środowisko itp.

Pamiętaj! Przedstawione przez nas uzasadnienie będzie również podstawą oceny, czy zaproponowane rozwiązania są akceptowalne w danych warunkach.

Do poprawy! Ewaluator może zwrócić projekt do poprawy, jeżeli w opisie nie znajdzie uzasadnienia dla wybranych technologii, a jego zdaniem można było wybrać inne, lepsze rozwiązanie.

Odrzucenie! Ewaluator może nawet odrzucić projekt, jeżeli zaproponowano rozwiązanie niewykonalne technologicznie w danych warunkach (lub nieakceptowane), dlatego za każdym razem przekonaj go, że tak nie jest!

I.2.2.B. Charakterystyka proponowanych technologii, elementów i parametrów technicznych inwestycji

Po wybraniu konkretnych rozwiązań technologicznych przedstawiamy ich opis (*należy pamiętać, że opisy mogą zawierać również inne elementy lub nie zawierać z przyczyn obiektywnych poniższych elementów*) na podstawie opisu zmian w aspektach techniczno-technologicznych z punktu I.1.

Jeżeli elementy projektu są modernizowane, należy w opisie poszczególnych obiektów zaznaczyć, czy jest to element:

- ⊗ nowy,
- ⊗ modernizowany,
- ⊗ adaptowany,
- ⊗ nie podlegający modernizacji.

Sprawdź! Po wykonaniu opisów sprawdź je pod względem:

- **poprawności** (czy nie ma błędów w jednostkach, skalach, wartościach);
- **zrozumiałości** (czy wszystkie elementy opisu są zrozumiałe);
- **rzetelności** (czy opis jest spójny, tworzy logiczną całość);
- **wiarygodności** (czy dane oparto na normach, badaniach własnych, dokumentacji itp.)

I.3. REALIZACJA PROJEKTU

I.3.1. Opis lokalizacji / miejsca realizacji projektu

Należy tu podać dokładny opis lokalizacji (miejsca realizacji projektu) zgodnie z poniższą tabelą:

Tabela 5. Opis lokalizacji / miejsca realizacji projektu w zależności od rodzaju projektu.

Projekty energetyczne (grupa 1)	Projekty ciepłe (grupa 2)	Projekty termomodernizacji (grupa 3)
<p>mapa pogładowa (plan orientacyjny w skali 1:25 000 do 1:100 000), na której powinniśmy odnieść planowaną inwestycję do obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, powiązać (zaznaczyć) planowaną inwestycję z istniejącą, bądź planowaną siecią energetyczną, w szczególności wskazać odcinki sieci sfinansowane w ramach ZPORR, programów przedakcesyjnych (Phare, Sapard) oraz kontraktów wojewódzkich.</p> <p>Dodatkowo, mapa powinna zawierać inwestycje towarzyszące (np. urządzenia techniczne zapewniające prawidłową dystrybucję), granice administracyjne województw, powiatów i gmin</p>	<p>adres obiektu wraz z opisem funkcji obiektu (celu(ów) na jaki jest przeznaczony, co się w nim znajduje, najemców itp.)</p> <p><i>jeżeli projekt dotyczy sieci ciepłowniczej – należy zastosować się do wytycznych dla grupy 1</i></p>	<p>adres obiektu wraz z opisem funkcji obiektu (celu(ów) na jaki jest przeznaczony, co się w nim znajduje, najemców itp.)</p>
-	<p>szkic lub plan usytuowania budynku na posesji, np. mapę do celów projektowych, rzuty poszczególnych kondygnacji</p>	<p>szkic lub plan usytuowania budynku na posesji, np. mapę do celów projektowych, rzuty poszczególnych kondygnacji</p>

Źródło: opracowanie własne.

Do poprawy! Wszelkie mapy i rysunki ułatwiają poznanie funkcjonalności projektu, możliwości spełniania przez niego założonych celów i przydatności (dostępności) dla założonej liczby interesariuszy, stąd oceniający może zwrócić projekt do poprawy, jeżeli brakuje w nim map lub są one nieczytelne.

I.3.2. Niezbędne czynności, materiały i usługi

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

I.3.3. Planowany harmonogram realizacji inwestycji

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

I.4. STAN PO REALIZACJI PROJEKTU

I.4.1. Opis stanu 'po realizacji projektu'

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

Opis stanu 'po realizacji przedsięwzięcia' powinien zawierać następujące wskaźniki (o ile były przedmiotem projektu):

Dla projektów z grupy 1

Tabela 6. Produkty i rezultaty projektów z grupy 1.

Wyszczególnienie	Jednostka
Wskaźniki produktu	
Liczba wybudowanych elektrowni, w tym wykorzystujących odnawialne źródła energii	szt.
Liczba zmodernizowanych elektrowni, w tym wykorzystujących odnawialne źródła energii	szt.
Liczba wybudowanych obiektów infrastruktury służącej do produkcji/przesyłu energii, w tym energii odnawialnej	szt.
Liczba zmodernizowanych obiektów infrastruktury służącej do produkcji/przesyłu energii, w tym energii odnawialnej	szt.
Wskaźniki rezultatu	
Całkowita moc obiektów wybudowanych / zmodernizowanych, w tym wykorzystujących odnawialne źródła energii	KW

Źródło: opracowanie własne na podstawie wskaźników ZPORR.

Dla projektów z grupy 2

Tabela 7. Produkty i rezultaty projektów z grupy 2.

Wyszczególnienie	Jednostka
Wskaźniki produktu	
Długość dobudowanych sieci ciepłowniczych	km
Długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej	km
Długość sieci ciepłowniczych z towarzyszącą kanalizacją teletechniczną	km
Liczba wybudowanych przyłączy do sieci ciepłowniczych	szt.
Liczba zmodernizowanych przyłączy do sieci ciepłowniczych	szt.
Liczba wybudowanych węzłów cieplnych	szt.
Liczba zmodernizowanych węzłów cieplnych	szt.
Liczba wybudowanych źródeł ciepła	szt.
Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła	szt.
Liczba zmodernizowanych miejskich systemów ciepłowniczych	szt.
Liczba zamontowanych instalacji ograniczających emisję zanieczyszczeń pyłowych i gazowych	szt.

Wskaźniki rezultatu	
Straty ciepła na przesyłach	PJ
Liczba budynków podłączonych do sieci ciepłowniczej	szt.
Liczba zlikwidowanych źródeł niskiej emisji	szt.
Roczna emisja równoważna na jednostkę wyprodukowanej energii	kg/GJ/rok

Źródło: opracowanie własne na podstawie wskaźników ZPORR.

Dla projektów z grupy 3

Tabela 8. Produkty i rezultaty projektów z grupy 3.

Wyszczególnienie	Jednostka
Wskaźniki produktu	
Liczba budynków poddanych termo-renowacji	szt.
Powierzchnia budynków poddanych termo-renowacji	m ²
Wskaźniki rezultatu	
Eliminacja strat ciepła	GJ

Źródło: opracowanie własne na podstawie wskaźników ZPORR.

I.4.1.A. 'Trwałość technologiczna'

W przypadku tych projektów musimy udowodnić **'trwałość technologiczną'**.

Pamiętaj! Trwałość produktów i rezultatów projektu **nie może** wiązać się jedynie z **finansowym zabezpieczeniem przyszłego funkcjonowania inwestycji**, jak to często miało miejsce w przypadku ZPORR.

Dlatego musimy odpowiedzieć tutaj na kluczowe pytanie:

- ☉ Czy wybrane technologie budowy poszczególnych elementów infrastruktury przełożą się na wysoką jakość i trwałość otrzymanych produktów, tak że nie będą one wymagały ciągłych udoskonaleń lub poprawek? *(musimy tutaj powiązać wybrane technologie ze stanem po realizacji inwestycji)*

Dodatkowo, dosyć ważnym pytaniem, na które musimy odpowiedzieć w tym punkcie to:

- ☉ Czy zastosowana technologia ma charakter przyszłościowy i nie będzie wymagać wyższych kosztów utrzymania niż np. dotychczasowa infrastruktura? *(oczywiście opisana funkcjonalność rozwiązań technicznych musi umożliwiać wstępne określenie rodzajów i wartości kosztów utrzymania infrastruktury, koszty remontów itp.)*

W przypadku projektów dużych B dodatkowo należy odpowiedzieć na pytanie:

- ☉ Czy projekt jest w stanie odpowiedzieć na zmieniające się trendy i prognozy technologiczne? Czy wybrane technologie mogą w sposób elastyczny na nie odpowiedzieć? *(np. kiedy w przyszłości będzie można wykorzystać nowe technologie do naprawy infrastruktury lub jej rozbudowy bez konieczności gruntownych zmian)*

Odrzucenie! Ewaluator może odrzucić projekt wtedy, kiedy zastosowana technologia będzie wymagać znacząco wyższych jednostkowych kosztów utrzymania niż np. dotychczasowa infrastruktura.

Odrzucenie! W przypadku dużych projektów ewaluator może odrzucić projekt, kiedy wybrane technologie nie są przyszłościowe.

I.4.2. Matryca logiczna projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II. WYKONALNOŚĆ FINANSOWO-EKONOMICZNA

II.1. ZAPROPONOWANA METODOLOGIA PRZEPROWADZENIA ANALIZ

II.1.1. Przyjęte ogólne założenia przeprowadzanych analiz

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

W szczególności w tym punkcie jesteśmy zobligowani do przyjęcia następujących założeń i odniesienia się do nich w kontekście naszego projektu:

- ☉ analiza musi brać pod uwagę **całościową serię działań, czynności lub usług** służącą zaspokojeniu w pełni danej potrzeby i osiągnięciu założonego celu.

Pamiętaj! w eksploatacji jednego systemu może uczestniczyć kilka podmiotów zarządzających i właścicieli (np. producentem energii jest inna firma, a właścicielem sieci przesyłowej inna).

do analizy bierzemy wszystkie elementy systemu zarządzanego przez nas (projektodawcę lub jego operatora), w tym należy wziąć pod uwagę również przychody z tytułu korzystania z infrastruktury projektodawcy (np. linii przesyłowych), a także kosztów związanych z kupowaniem usług od innych operatorów danej sieci lub infrastruktury. Zatem poza systemem projektodawcy wszystkie powiązania z innymi jednostkami (dostawcami, klientami i partnerami) muszą być regulowane przychodami i kosztami.

weź pod uwagę wszystkie planowane etapy tworzenia systemu (np. wykorzystując moc docelową). Efekt ekologiczny powstaje dopiero po zakończeniu wszystkich etapów realizacji projektu (nie po zakończeniu realizacji jednego z etapów np. stworzenia źródła energii, bowiem będzie ono użyteczne dla społeczeństwa dopiero w momencie stworzenia i dołączenia do sieci przesyłowej po realizacji wszystkich etapów).

Odrzucenie! Ewaluator odrzuci projekt, w którym np. analizowany jest jedynie jeden element systemu zarządzany przez projektodawcę (np. nakładów i kosztów eksploatacyjnych źródła bez nakładów i kosztów eksploatacyjnych sieci energetycznej (chyba że sieć ma innego operatora i jest rozliczana w przychodach operatora źródła)).

Jeżeli sieć będzie budowana w 3 etapach, a projekt dotyczy pierwszego z nich, do wyliczeń powinniśmy wziąć wszystkie 3 etapy (nawet te planowane), bowiem zaniżymy wtedy przepływy pieniężne (nakłady i koszty będą dla całego źródła, a przychody jedynie dla części sieci energetycznej).

- ☉ analizą musimy objąć **wszystkie nakłady inwestycyjne** poniesione na obszarze objętym analizą,

Do poprawy! Ewaluator odda projekt do poprawy, jeżeli nie ujmijemy wszystkich nakładów inwestycyjnych lub obliczymy je niepoprawnie.

- ☉ pamiętajmy, aby w projekcie zawrzeć **odpowiednie oddziaływanie projektu; oddziaływanie projektu należy liczyć względem całego systemu zaopatrywania w energię / ciepło lub oddziaływanie obiektu termomodernizowanego (skąd pochodzą jego użytkownicy, komu służy: jeżeli jest to obiekt gminny, zakres obiektu będzie obejmował gminę itd.).**

- ☉ musimy przyjąć **właściwy okres referencyjny**, zgodnie z wielkością projektu:

Tabela 9. Okres referencyjny w zależności od rodzaju projektu.

Projekty energetyczne (grupa 1)	Projekty ciepłne (grupa 2)	Projekty termomodernizacji (grupa 3)
15 lat	20 lat	25 lat

Źródło: opracowanie własne.

- musimy przeprowadzić **analizę wrażliwości i ryzyka** dla projektów dużych, zgodnie z poniższym zestawieniem wykorzystując metodologię z *‘Wytycznych Ogólnych’*:

Tabela 10. Analiza wrażliwości i ryzyka w zależności od wielkości projektu.

	obligatoryjnie	fakultatywnie
Projekty małe A	–	– analiza wrażliwości – analiza ryzyka metodą uproszczoną
Projekty duże B	– analiza wrażliwości – pełna analiza ryzyka	–

Źródło: opracowanie własne.

Do poprawy! Ewaluator odda projekt do poprawy, jeżeli nie zastosujemy się do powyższych wytycznych.

II.1.2. Przyjęte założenia analizy finansowej

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z *‘Wytycznymi Ogólnymi’*.

II.1.3. Przyjęte założenia analizy ekonomicznej

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z *‘Wytycznymi Ogólnymi’*.

W szczególności w tym punkcie potwierdzamy założenia analizy ekonomicznej:

- analizę ekonomiczną przeprowadzamy z punktu widzenia społeczności;

Pamiętaj! Przy przyjmowaniu założeń ekonomicznych przyjmij podobny tok rozumowania jak przy tworzeniu wariantów (dotyczy to korzyści dla społeczności). A więc dotyczy całego systemu bez względu na to, kto jest właścicielem lub operatorem jego części.

Pamiętaj! Punktem wyjścia analizy kosztów i korzyści są przepływy środków pieniężnych określone w analizie finansowej.

Odrzucenie! Ewaluator odrzuci projekt, w którym do analizy wykorzystano jedynie korzyści i koszty społeczne, natomiast zapomniano o nakładach inwestycyjnych i kosztach eksploatacyjnych infrastruktury.

- w analizie ekonomicznej musimy usunąć z finansowych przepływów pieniężnych podatek dochodowy od osób prawnych – CIT, a także podatek VAT (kiedy nie podlega zwrotowi) z obliczeń nakładów kapitałowych (inwestycyjnych);

Do poprawy! Ewaluator odda projekt do poprawy, jeżeli wliczysz VAT do cen zakupu materiałów i usług związanych z budową i eksploatacją infrastruktury lub nie odliczysz podatku CIT.

- przepływy gotówkowe musimy skorygować o efekty zewnętrzne;

Przykłady efektów zewnętrznych w projektach energetycznych

Efekty zewnętrzne są to efekty, które nie są odzwierciedlone w transakcji ani po stronie produkcji ani konsumpcji. W przypadku rozważanych sektorów, kluczowe efekty zewnętrzne związane są ze środowiskiem naturalnym, zdrowiem i jakością życia. W poniższej tabeli zaprezentowane zostały przykłady pozytywnych i negatywnych efektów zewnętrznych związanych z inwestycjami.

Przykłady pozytywnych efektów zewnętrznych	Przykłady negatywnych efektów zewnętrznych
<ul style="list-style-type: none"> – zmniejszenie emisji gazów i pyłów do atmosfery, – mniejsza emisja gazów cieplarnianych, – zmniejszenie wykorzystania nieodnawialnych surowców naturalnych Ziemi (na korzyść źródeł odnawialnych), – obniżenie opłat dla mieszkańców (i innych klientów), – wzrost przychodów firm lokalnych współpracujących z operatorami systemu, 	<ul style="list-style-type: none"> – zmniejszona wartość gruntów położonych w pobliżu źródeł ciepła o dużej mocy,

Źródło: *Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007-2013. Wytyczne w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód (projekt). Załącznik 2. Wytyczne do przygotowania analizy finansowej i ekonomicznej dla projektów z sektora środowiska, Warszawa 2007, s. 11.*

- w analizie muszą być wykorzystane wynagrodzenia ukryte, szczególnie w odniesieniu do kosztów niewykwalifikowanej siły roboczej (obsługi sieci).

Do poprawy! Ewaluator odda projekt do poprawy, jeżeli wyliczymy korzyści w jednostkach pieniężnych stosując wynagrodzenia brutto (zawyzając ich wartość dla społeczeństwa) lub stosując odmienną metodologię lub wartości bez podania uzasadnienia.

- w analizach musimy przyjąć społeczną stopę dyskonta zgodną z wyliczeniami w **'Wytycznych Ogólnych'**.

Przechodzimy teraz do wyliczeń.

II.2. NAKŁADY INWESTYCYJNE NA REALIZACJĘ PROJEKTU

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

II.3. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA PROJEKTU

II.3.1. Źródła finansowania. Finansowanie części inwestycji nie pochodzącej ze środków EFRR

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

II.3.2. Kalkulacja luki finansowej. Poziom dofinansowania

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.3.3. Podstawowe parametry kredytów i pożyczek

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.3.4. Ocena możliwości finansowych inwestora. Wnioski z analizy zdolności inwestycyjnej inwestora

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.4. PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY – KALKULACJA PRZYCHODÓW

II.4.1. Prognozowana liczba użytkowników dla wariantu bazowego

Wykonujemy w taki sam sposób jak poniżej:

II.4.2. Prognozowana liczba użytkowników po realizacji inwestycji

Pamiętaj! Prognozę liczby użytkowników musimy wykonać dla wariantu 'bez realizacji inwestycji' oraz dla każdego wariantu projektu (jeżeli różnią się one liczbą użytkowników możliwych do podłączenia).

Dla projektów z grupy 1:

wyliczenia powinniśmy wykonać w takiej tabeli jak poniżej:

Tabela 11. Fragment arkusza kalkulacyjnego zawierającego kalkulację odbiorców usług.

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Rok bazowy	Okres realizacji projektu (np. 3 lata)				Okres funkcjonowania projektu (30 lat)			Źródło danych
			2007	2008	2009	2010	2011	2012	...		
1	Liczba mieszkańców	osoba									dane Zakładu, GUS
Wariant 'bez realizacji projektu'											
2	Liczba użytkowników (mieszkańców) podłączona do sieci	osoba									
3	Średnioroczna liczba turystów	osób / rok									
4	Zapotrzebowanie na energię od pozostałych:										
	- elektryczną	MWh / rok									
	- ciepłą	GJ / rok									
Wariant 'z realizacją projektu'											
5	Prognozowana liczba użytkowników (mieszkańców)	osoba									
6	Prognozowana średnioroczna	osób / rok									

liczba turystów

7 Prognozowane zapotrzebowanie na energię od pozostałych:

- elektryczną MWh / rok
- ciepłą GJ / rok

Źródło: opracowanie własne.

Należy poprawnie określić:

- ⊗ **liczbę mieszkańców** – a więc osoby zamieszkujące obszar projektu, zarówno podłączonych jak i nie podłączonych.

W roku bazowym należy podać aktualną liczbę mieszkańców osad i miast, znajdujących się w zasięgu sieci.

W kolejnych latach liczbę mieszkańców musimy skorygować o trend demograficzny (obliczony przez GUS w rocznikach statystycznych).

Pamiętaj!

W uzasadnionych przypadkach możemy skorygować trend demograficzny o oddziaływanie programów inwestycyjnych, ale w takim przypadku należy bardzo precyzyjnie podać źródła takich szacunków (takimi danymi łatwo jest manipulować). Należy zatem określić, czy plan zagospodarowania przestrzennego zakłada inwestowanie na tym terenie, czy były jakieś działania prowadzone w tym kierunku oraz czy są efekty takich działań na terenach położonych w pobliżu projektu.

- ⊗ **liczbę użytkowników (mieszkańców) podłączoną do sieci** – w roku bazowym musimy podać aktualny stan liczby osób przyłączonych do sieci przesyłowych.

W kolejnych latach powinniśmy skorygować liczbę użytkowników podłączonych do sieci o dynamikę zmiany liczby mieszkańców;

- ⊗ **prognozowaną liczbę użytkowników (mieszkańców)** – prognozowana liczba mieszkańców zamieszkujących obszar objęty siecią przesyłową, dla których istnieją techniczne i ekonomiczne przesłanki do podłączenia do sieci, którzy wyrażają chęć podłączenia do sieci. Jest to ostateczna prognozowana liczba użytkowników z obszaru danego systemu (bez względu na etapowość prac podłączeniowych lub stan zaawansowania budowy sieci);

W kolejnych latach powinniśmy skorygować prognozowaną liczbę użytkowników (mieszkańców) podłączonych do sieci o dynamikę zmiany liczby mieszkańców;

- ⊗ **średnioroczną liczbę turystów** – z uwagi na duże możliwości manipulacji tym wskaźnikiem, liczba turystów może być wyznaczona jedynie w oparciu o liczbę miejsc noclegowych znajdujących się albo na terenie przyłączonym obecnie do sieci (wariant 'bez realizacji projektu'), albo na terenie planowanych do objęcia przez system ('wariant 'z realizacją projektu'). Dlatego musimy podać źródło szacunku, np. lokalny ośrodek turystyczny itp.

W kolejnych latach powinniśmy skorygować średnioroczną liczbę turystów albo o dynamikę zmiany liczby mieszkańców, albo o miejscowe prognozy liczby turystów (biorące pod uwagę np. akcję promocyjną itp.) – należy wtedy podać źródło optymistycznych prognoz.

- ⊗ **zapotrzebowanie na energię od pozostałych** – jest to energia dostarczana instytucjom, zakładom przemysłowym i innym podmiotom gospodarczym nie ujętym wyżej.

W roku bazowym w wariantcie 'bez realizacji projektu' należy wykorzystać dane z obecnego systemu i obecne zużycie energii przez pozostałych.

W wariantcie 'z realizacją projektu' określamy w opisie ilość poszczególnych instytucji i zakładów znajdujących się na terenie systemu i ich planowane zużycie energii.

W kolejnych latach wartości we wszystkich wariantach należy skorygować jedynie o dynamikę liczby mieszkańców (jest tam bowiem również oddziaływanie projektów inwestycyjnych).

Dla projektów z grupy 3:

Dla projektów z grupy 3 nie ma zastosowania ten punkt.

Do poprawy! Ewaluator odda projekt, jeżeli błędnie wyznaczmy liczbę użytkowników lub ich prognozę (nie zastosujemy się do powyższych wytycznych).

II.4.3. Kalkulacja przychodów dla wariantu bazowego

Wykonujemy w taki sam sposób jak poniżej:

II.4.4. Kalkulacja przychodów po realizacji inwestycji

Kalkulacja przychodów w każdym rodzaju projektów oparta jest (oprócz liczby użytkowników) na wielkości przeciętnego zużycia energii / zapotrzebowania na ciepło. Dlatego w pierwszej kolejności musimy określić odpowiednie poziomy tych wskaźników (np. z danych historycznych).

Musimy również przeliczyć średnioroczną liczbę turystów na liczbę użytkowników:

$$L_{Ut} = L_t \times \frac{d_{St}}{365 \text{ dni}}$$

gdzie:

- L_{Ut} liczba użytkowników przeliczeniowych,
- L_t liczba turystów (średniorocznie) liczona jako liczba miejsc noclegowych zarejestrowanych na danym terenie,
- d_{St} długość sezonu turystycznego na danym obszarze [dni].

Do oddania! Jeżeli zaplanujemy zużycie przekraczające dane historyczne lub zaniżymy je bez podania wiarygodnych przyczyn, projekt może zostać zwrócony do poprawy.

Przy określaniu cen należy zastosować się do następujących zaleceń:

- ⊗ ceny muszą odzwierciedlać społeczne koszty krańcowe wytworzenia produktów w projekcie;
- ⊗ ceny powinny być oparte o rzeczywiste spożycie zasobów, a zatem powinny przynajmniej pokrywać koszty operacyjne i koszty eksploatacji, jak również znaczną część amortyzacji majątku;

- ⊗ jednocześnie odpowiednia struktura opłat powinna zmierzać do zmaksymalizowania dochodów z projektu, zmniejszając maksymalnie dotacje publiczne (zwiększając skuteczność przydziału środków), ale uwzględniając jednocześnie przystępność cenową;
- ⊗ należy pamiętać, aby wariant 'bez realizacji projektu' zakładał **taką samą lub niższą marżę zysku operacyjnego** jak wariant 'z realizacją projektu'.

Do poprawy! jeżeli określimy ceny znacząco powyżej krańcowych kosztów wytworzenia produktów lub nie będą one pokrywać kosztów operacyjnych i eksploatacji, będą rażąco zaniżone w celu zmniejszenia zysków lub wariant 'bez realizacji projektu' będzie zakładał wyższą marżę zysku operacyjnego (po to, aby zmniejszyć zyski).

Dla projektów z grupy 1:

Z uwagi na specyfikę określania taryf dla systemów energetycznych, należy określać taryfy zgodnie z wytycznymi Urzędu Regulacji Energetyki Departamentu Taryf 'Taryfy spółek dystrybucyjnych' publikowanych corocznie wraz z metodologią, w szczególności zgodnie z obowiązującym prawem (co zakłada zgodność z wytycznymi URE):

Podstawy prawne

- ⊗ ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.),
- ⊗ rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 kwietnia 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 105 poz. 1114),
- ⊗ rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 20 grudnia 2004 r. w sprawie szczegółowych warunków przyłączenia podmiotów do sieci elektroenergetycznych, ruchu i eksploatacji tych sieci (Dz. U. Nr 2, poz. 6),
- ⊗ rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 19 grudnia 2005 r. w sprawie szczegółowego zakresu obowiązków uzyskania i przedstawienia do umorzenia świadectw pochodzenia, uiszczenia opłaty zastępczej oraz zakupu energii elektrycznej i ciepła wytworzonych w odnawialnych źródłach energii (Dz. U. Nr 261, poz. 2187),
- ⊗ rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu obowiązku zakupu energii elektrycznej wytwarzanej w skojarzeniu z wytwarzaniem ciepła (Dz. U. Nr 267, poz. 2657).

W szczególności musimy uwzględnić w przychodach:

- ⊗ przychody z opłat za przyłączenie,
- ⊗ przychody z tytułu czynności dotyczących wznowienia dostaw oraz wykonywanych przez sprzedawcę na dodatkowe zlecenie podmiotu przyłączonego do sieci sprzedawcy.

Pamiętaj! uzasadniony poziom marży dla działalności związanej z obrotem energią elektryczną powinien być na poziomie **10 % kosztów własnych obrotu**.

Pamiętaj!

Ceny można przyrównać do cen w innych źródłach, w szczególności z cenami publikowanymi przez URE, np. zgodnie z informacją Prezesa URE z dnia 28 marca 2006 r. średnia cena sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym (Crk) wyniosła **117,49 zł/MWh**.

Dla projektów z grupy 2:

Operator wytwarzający i przesyłający ciepło powinien określić taryfy dla ciepła, które powinny zawierać:

- ⊗ ceny za zamówioną moc cieplną [zł/MW],
- ⊗ ceny ciepła [zł/GJ],
- ⊗ ceny nośnika ciepła [zł/m³ lub zł/Mg].
- ⊗ stawki opłat stałych i stawki opłat zmiennych za usługi przesyłowe.

Ponieważ ceny te są wzajemnie nieporównywalne ze względu na różne wielkości odniesienia, a ich poziom zależy od wielu czynników, powinniśmy podać (zgodnie z przepisami prawa) średnią wskaźnikową cenę ciepła [zł/GJ].

Teoria**Obliczanie średniej wskaźnikowej ceny ciepła**

Średnia wskaźnikowa cena ciepła stanowi iloraz:

- ⊗ sumy opłat za zamówioną moc cieplną, za ciepło i za nośnik ciepła oraz
- ⊗ planowanej wielkości sprzedaży ciepła w pierwszym roku stosowania taryfy.

Źródło: Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 30 lipca 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie ciepłem (Dz. U. z 2004 r. Nr 184, poz. 1902).

Należy uzależnić poziom cen za zamówioną moc cieplną i cen ciepła od następujących czynników, np.:

- ⊗ od wielkości i rodzaju źródła ciepła (paliwo, technologia),
- ⊗ poziomu stałych i zmiennych kosztów wytwarzania,
- ⊗ rodzaju odbiorców i charakteru ich potrzeb cieplnych (bardzo duże zróżnicowanie współczynnika wykorzystania mocy cieplnej zamówionej przez odbiorców),
- ⊗ od warunków pogodowych w sezonie grzewczym (mających zasadniczy wpływ na wielkość sprzedaży ciepła w ciągu roku).

Należy również określić poziom stawek opłat za usługi przesyłowe, które powinniśmy uzależnić od:

- ⊗ kosztów strat mocy cieplnej, ciepła i nośnika ciepła podczas przesyłania.
- ⊗ zakresu usług świadczonych przez przedsiębiorstwo „przesyłowe” i związanych z tym kosztów (kiedy np. węzły cieplne i zewnętrzne instalacje odbiorcze mogą należeć do przedsiębiorstw energetycznych lub do odbiorców).¹

¹ Urząd Regulacji Energetyki, www.ure.gov.pl.

Pamiętaj!

możesz przyrównać poglądowo poszczególne ceny do średnioważonych cen ciepła oraz średnioważonych stawek opłat za usługi przesyłowe dla pierwszego roku stosowania taryf zatwierdzonych w 2004 r. w województwie lubelskim (pamiętaj, że nie mogą być one podstawą do obliczenia ponoszonych przez konkretnego odbiorcę opłat za dostarczanie ciepła z uwagi na to, że w województwie działalność gospodarcza w zakresie zaopatrzenia w ciepło prowadzona jest przez wiele przedsiębiorstw, których taryfy zawierają różne grupy taryfowe ze zróżnicowanymi (w zależności od ponoszonych kosztów) cenami i stawkami opłat): [Urząd Regulacji Energetyki, www.ure.gov.pl]

- średnioważona cena ciepła: **23,35 zł/GJ**;
- średnioważona stawka opłaty za usługi przesyłowe: **9,52 zł/GJ**.

II.4.4.A. Zgodność z ‘zasadą sprawiedliwości’

- ⊕ ceny muszą spełniać ‘zasadę sprawiedliwości’, aby produkty lub usługi były przystępne cenowo dla najmniej uprzywilejowanych grup społecznych i były proporcjonalnym obciążeniem dla pozostałych korzystających;

Przystępność cenowa usług użyteczności publicznej dla Polski

Poniższa tabela przedstawia obecne stopy przystępności cenowej dla Polski (jako % całkowitych wydatków gospodarstw domowych). Stopy przystępności cenowej są przewidziane dla gospodarstw domowych o średnim i niskim dochodzie. Należy zwrócić uwagę na fakt, iż wskaźniki te odnoszą się do rzeczywistych bieżących wydatków dla danego sektora usług użyteczności publicznej, które niekoniecznie muszą odzwierciedlać maksymalny przystępny poziom opłat. Wartości są podane wyłącznie w celach ilustracyjnych.

Kraj	Rodzaj gospodarstwa	Elektryczność	Ogrzewanie	Woda
Polska	przeciętne gospodarstwo domowe	4,5%	2,7%	2,0%
	gospodarstwa domowe o najniższych dochodach	5,7%	1,2%	1,8%
Średnia dla Europy Środkowo-Wschodniej	przeciętne gospodarstwo domowe	3,8%	3,7%	1,6%
	gospodarstwa domowe o najniższych dochodach	6,5%	5,7%	2,3%

Źródło: Fankhauser S., Tepic S., *Can poor consumers pay for energy and water? An affordability analysis for transition countries*, EBRD Working Paper n. 92, 2005, s. 8, 12.

Zdolność do płacenia cen pokrywających koszty w 2007 r. i 2010 r., (jako % całkowitych wydatków gospodarstw domowych) przedstawia poniższa tabela (prognoza). Wykazuje ona, że np. ceny bieżące są generalnie dużo niższe niż ceny pokrywające koszty, dlatego w przyszłości muszą być dokonane znaczne kroki dostosowawcze cen.

Kraj	Rok prognozy	Elektryczność	Ogrzewanie	Woda
Polska	2007	5,6%	5,1%	4,6%
	2010	5,0%	4,6%	4,1%
Średnia dla Europy Środkowo-Wschodniej	2007	5,2%	6,1%	3,2%
	2010	4,7%	5,6%	2,9%

Źródło: Fankhauser S., Tepic S., *Can poor consumers pay for energy and water? An affordability analysis for transition countries*, EBRD Working Paper n. 92, 2005, s. 18.

- biorąc pod uwagę powyższe rozważania, musimy pamiętać, aby poziom wydatków na **elektryczność** nie przewyższa **5% dochodu** do dyspozycji gospodarstw domowych (i tak samo na **ogrzewanie – 5%**):

Metoda szacowania dochodu do dyspozycji

W Polsce, podobnie jak w innych krajach, rozkład dochodu gospodarstw domowych jest prawostronnie asymetryczny. Oznacza to, że występuje wąska grupa bardzo bogatych gospodarstw domowych. W wyniku tego średnia nie jest odpowiednim wskaźnikiem statystycznym w analizie zdolności do płacenia za usługi, ponieważ przeszacowuje dochód i co za tym idzie dostępność cenowa gospodarstw domowych do usług (z ang. affordability). W przypadku rozkładu asymetrycznego bardziej odpowiednią miarą jest **mediana**.

Pokazuje dochód do dyspozycji gospodarstwa domowego zajmującego centralną pozycję w próbie (tzn. w próbie 11 gospodarstw domowych uporządkowanych od najbiedniejszego do najbogatszego, szóste gospodarstwo domowe określa medianę).

Mediana pozostaje całkowicie niezmienna, nawet mimo dalszego bogacenia się bogatego gospodarstwa domowego. W związku z tym w przypadku analizy zdolności do płacenia za usługi, mediana dochodu jest zalecaną miarą statystyczną.

Kroki szacowania wysokości dochodu do dyspozycji gospodarstw domowych:

1. Należy wybrać medianę dochodu do dyspozycji gospodarstw domowych z odpowiedniej tabeli dla danej kategorii:

- regionu, w którym znajduje się beneficjent,
- największego miasta korzystającego z inwestycji (poniżej 20 000 mieszkańców, między 20 000 a 100 000 mieszkańców, powyżej 100 000 mieszkańców).

2. Wartość dotyczy 2004 roku. Powinna być prognozowana zwiększając wartość rok po roku, o połowę wskaźnika wzrostu płacy realnej.

W przypadku projektu obejmującego miejscowości należące do różnych kategorii dochodu, zaleca się obliczanie średniego ważonego dochodu. Oznacza to, że od beneficjenta oczekuje się wybrania dla każdej miejscowości szacunkowego dochodu z załączonej tabeli i pomnożenia przez wagę opartą na liczbie mieszkańców danej miejscowości.

Rozkład dochodu do dyspozycji gospodarstw domowych w województwie lubelskim w zależności od obszaru przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Średnia	Percentyl (25%)	Mediana (50%)	Percentyl (75%)
Województwo lubelskie ogółem	776	445	673	950
miasta i wsie o liczbie ludności poniżej 20 000 mieszkańców	666	389	628	829
miasta o liczbie ludności pomiędzy 20 000 a 100 000 mieszkańców	899	508	755	1 074
miasta o liczbie ludności powyżej 100 000 mieszkańców	995	585	814	1 214

Źródło: Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia 2007-2013. Wytyczne w zakresie wybranych zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód (projekt). Załącznik 2. Wytyczne do przygotowania analizy finansowej i ekonomicznej dla projektów z sektora środowiska, Warszawa 2007, s. 26-30 na podstawie GUS, Badanie budżetu gospodarstw domowych.

Po obliczeniu dochodu rozporządzalnego, należy wyliczyć wysokość maksymalnej ceny za jednostkę energii elektrycznej / ciepła:

$$p_{max} = \frac{5\% \times D_r}{z_{mw}}$$

- p_{max} maksymalna cena jednostki energii lub ciepła [zł/m³],
- D_r miesięczny dochód rozporządzalny (do dyspozycji) gospodarstwa domowego wyliczony jak powyżej [zł/m-c],
- Z_{mw} średnie zużycie energii elektrycznej / zapotrzebowanie na ciepło przez 1 gospodarstwo domowe w ciągu miesiąca [m³/(GD x m-c)].

Do poprawy! jeżeli użyjemy nieodpowiedniego poziomu dochodów rozporządzalnych, innego wskaźnika lub błędnie wyliczymy maksymalną cenę jednostkową energii lub ciepła, projekt zostanie oddany do poprawy.

II.4.5. Kalkulacja zmiany przychodów wywołanych realizacją projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.5. PROGNOZA KOSZTÓW EKSPLOATACYJNYCH INWESTORA

II.5.1. Kalkulacja kosztów eksploatacyjnych dla wariantu bazowego

Wykonujemy w taki sam sposób jak poniżej:

II.5.2. Kalkulacja kosztów eksploatacyjnych po realizacji inwestycji

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

Dla projektów z grupy 1

Podobnie jak w przypadku przychodów, koszty powinniśmy zaplanować według metodologii zgodnej z obowiązującymi aktami prawnymi w tym zakresie i zapisaną w wytycznych URE dotyczących liczenia taryf. W szczególności musimy wziąć pod uwagę koszty:

- ⊗ zakupu energii w skojarzeniu z produkcją ciepła (np. w ilości odpowiadającej 15,2% planowanej sprzedaży odbiorcom taryfowym w 2007 r.),
- ⊗ zakupu energii z odnawialnych źródeł energii elektrycznej (np. 4,8% całkowitej sprzedaży w 2007 r.),
- ⊗ opłat tranzytowych,
- ⊗ zakupu usług przesyłowych od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. oraz PSE-Operator S.A.
- ⊗ podatków od majątku sieciowego,
- ⊗ strat sieciowych,

Model obliczania poziomu strat sieciowych

Model oceny uzasadnionego poziomu strat sieciowych wykorzystuje model regresji liniowej opracowany w 2001 r. w Zakładzie Elektroenergetyki Akademii Górniczo-Hutniczej w Krakowie, przez

p. Szymona Bienia. Model Bienia był już uprzednio wykorzystany przy określaniu uzasadnionego poziomu strat sieciowych na rok taryfowy 2002/2003.

Zmienną zależną stanowią rzeczywiste różnice bilansowe, które wystąpiły w spółkach dystrybucyjnych w danym roku 2005. Model ma następującą postać:

$$\Delta E_{obl} = a_1 \cdot \left[E_{SN+nN} \cdot \left(\frac{L_{nN}}{L_{SN}} \right)^{\frac{1}{2}} \right] + a_2 \cdot \left[E_{Og} \cdot \frac{A^{\frac{1}{2}}}{L_{WN}} \right] + a_3 \cdot [S_{WN/SN} + S_{SN/nN}] + a_0$$

gdzie:

ΔE_{obl}	wielkość strat sieciowych
a_1, a_2, a_3, a_0	stałe wyznaczone drogą regresji wielokrotnej; stałe regresji wyznaczone na podstawie średnich wielkości z lat 2004 i 2005, wykazanych przez spółki w sprawozdaniach przekazanych do URE. Zmienne wyniosły: $a_1= 0,08037$, $a_2= 0,48314$, $a_3= 0,03151$, $a_0= -101,43921$
E_{SN+nN}	energia dostarczona z sieci średniego i niskiego napięcia (GWh),
E_{Og}	energia dostarczona z sieci ogółem (GWh),
A	obszar działania SD (km ²),
L_{WN}	całkowita długość linii WN w SD w przeliczeniu na jeden tor linii (km),
L_{SN}	całkowita długość linii SN w SD w przeliczeniu na jeden tor linii (km),
L_{nN}	całkowita długość linii nN w SD w przeliczeniu na jeden tor linii (km),
$S_{WN/SN}$	całkowita moc transformatorów WN/SN zainstalowanych w SD (MVA),
$S_{SN/nN}$	całkowita moc transformatorów SN/nN zainstalowanych w SD (MVA).

Źródło: *Urząd Regulacji Energetyki, www.ure.gov.pl.*

Dla projektów z grupy 2

Jednostkowe koszty powinniśmy obliczać na podstawie (obowiązującego rozporządzenia):

- ☉ uzasadnionych, planowanych rocznych kosztów prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło oraz uzasadnionych, planowanych rocznych kosztów modernizacji, rozwoju i ochrony środowiska, które określa się na podstawie planów rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na ciepło, opracowywanych zgodnie z przepisami ustawy 'Prawo energetyczne' przez przedsiębiorstwa zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją ciepła, a także planów inwestycyjnych opracowywanych przez przedsiębiorstwa zajmujące się wytwarzaniem ciepła;
- ☉ wielkości rzeczowych, określonych zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiących poziom odniesienia dla planowanych, uzasadnionych kosztów,

Pamiętaj!

Od 9 września 2004 r. do obliczenia jednostkowych kosztów oraz bazowych cen i stawek opłat niezbędne jest określenie wyżej wymienionych planowanych kosztów, a także planowanych na pierwszy rok stosowania taryfy następujących wielkości rzeczowych:

- ☉ średniej i maksymalnej wielkości zamówionej mocy cieplnej dla poszczególnych grup taryfowych oraz średniej i maksymalnej wielkości zamówionej mocy cieplnej dla wydzielonych sieci ciepłowniczych (stanowiących sumę mocy cieplnej określonej dla grup taryfowych zasilanych z danej sieci),

- ⊗ wielkości przyłączeniowej mocy cieplnej dla wydzielonych sieci ciepłowniczych, ustalonej na podstawie średniej i maksymalnej zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców, po uwzględnieniu strat mocy cieplnej podczas przesyłania ciepła tą siecią oraz niejednoczesności występowania szczytowego poboru mocy cieplnej u odbiorców,
- ⊗ średniej i maksymalnej wielkości zamówionej mocy cieplnej dla poszczególnych źródeł ciepła, obliczonej na podstawie planowanej dla pierwszego roku stosowania taryfy przyłączeniowej mocy cieplnej dla sieci ciepłowniczych i zamówionej mocy cieplnej przez odbiorców zasilanych bezpośrednio z danego źródła ciepła,
- ⊗ ilości sprzedanego ciepła, określanej dla poszczególnych grup taryfowych jako iloczyn planowanej średniej wielkości zamówionej mocy cieplnej oraz wskaźnika wykorzystania tej mocy (wyrażonego w GJ/MW), ustalonego jako średnia z okresu ostatnich pięciu lat ilość sprzedanego ciepła przypadająca na 1 MW zamówionej mocy cieplnej (lub z faktycznego okresu, gdy był on krótszy niż pięć lat),
- ⊗ ilości ciepła oddanego do wydzielonych sieci ciepłowniczych, określanej jako suma planowanej na pierwszy rok stosowania taryfy wielkości sprzedaży ciepła odbiorcom zaliczonym do poszczególnych grup taryfowych i planowanych strat ciepła podczas przesyłania tymi sieciami,
- ⊗ ilości wytworzonego ciepła, określanej jako suma planowanej na pierwszy rok stosowania taryfy ilości ciepła oddanego do wydzielonych sieci ciepłowniczych oraz wielkości bezpośredniej sprzedaży ciepła odbiorcom zasilanym z danego źródła ciepła,
- ⊗ ilości dostarczonego do sieci ciepłowniczych i sprzedanego nośnika ciepła.

Należy również w wycenieniach kosztów wykorzystać współczynnik redukcyjny kosztów stałych 'a' w stosunku do źródeł ciepła, w których moc zainstalowana jest znacznie wyższa od wykorzystanej mocy cieplnej (*współczynnika tego nie stosuje się, gdy: planowane roczne koszty stałe wytwarzania ciepła nie obejmują kosztów utrzymania niewykorzystywanych kotłów, likwidacja niewykorzystanej mocy cieplnej spowodowałaby zagrożenie bezpieczeństwa energetycznego w zakresie zaopatrzenia w ciepło*).

II.5.2.A. Opłaty za wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza

W pierwszej kolejności należy zwrócić uwagę na instalacje, które nie wymagają pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów. Do projektów z zakresu 'ogrzewania i zaopatrywania w ciepło' będą odnosiły się następujące rodzaje instalacji:

Instalacje, które nie wymagają pozwolenia na wprowadzanie gazów i pyłów

Zgodnie z art. 220 ust. 2 ustawy 'Prawo Ochrony Środowiska' oraz z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 grudnia 2004 roku w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz.U. Nr 283 z 2004 roku, poz. 2840), są to:

- ⊗ instalacje, z których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza odbywa się w sposób niezorganizowany, bez pośrednictwa przeznaczonych do tego celu środków technicznych,
- ⊗ instalacje wentylacji grawitacyjnych,
- ⊗ instalacje energetyczne o łącznej nominalnej mocy do:
 - 5 MWt – opalanych węglem kamiennym,

- 10 MWt – opalanych kosem, drewnem, słomą, olejem napędowym i opałowym, benzyną lub opalane koksem, drewnem, słomą, olejem napędowym, olejem opałowym, benzyną oraz węglem kamiennym, z tym że nominalna moc cieplna wprowadzana w węglu kamiennym nie przekracza 5 MWt,
- 15 MWt – opalanych paliwem gazowym.
- ⊗ z instalacji innych niż energetyczne o łącznej nominalnej mocy do 1 MWt opalanych węglem, kosem, drewnem, słomą, olejem napędowym i opałowym, benzyną oraz paliwem gazowym,
- ⊗ z instalacji do produkcji węgla drzewnego.

W pierwszej kolejności należy przygotować obliczenia zgodnie ze stosowną metodologią, które będą:

- ⊗ poprawne (np. jeżeli chodzi o użyte jednostki i przeliczenia, wykorzystane wzory itp.),
- ⊗ zrozumiałe (np. logiczny tok postępowania przy obliczeniach, wykorzystane źródła, metodologia itp.),
- ⊗ rzetelne (np. wykorzystaliśmy odpowiednie wzory, współczynniki, które wyliczyliśmy lub przytoczyliśmy z wiarygodnych źródeł, stosowaliśmy te same współczynniki w różnych ujęciach analizy itp.) oraz
- ⊗ wiarygodne (np. wykorzystaliśmy wiarygodne i sprawdzone źródła danych).

Sprawdź!

W tym punkcie sprawdź w pierwszej kolejności:

- czy użyliśmy odpowiednią metodologię wyliczania opłat (uproszczoną dla małych źródeł, pełną – dla dużych – zob. niżej);
- wykorzystane wzory (czy są poprawne, a dane podstawiane do nich w sposób zrozumiały i logiczny, czy dane są wiarygodne);
- użyte współczynniki (są wzięte z obowiązujących dokumentów i aktów prawnych lub ogólnie przyjętych źródeł).

Teoria

Metodologia liczenia opłat dla małych źródeł energetycznych

W przypadku **źródeł energetycznych, które nie wymagają pozwolenia** (wskazanych w ramce powyżej) o mocy nominalnej do 5 MWt – przy wyliczaniu opłaty można zastosować stawkę ryczałtową za jednostkę spalonego paliwa [zł/Mg] według wzoru:

$$O = B \times k_i$$

gdzie:

- O opłata za wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza,
- B zużycie paliwa [Mg],
- k_i jednostkowa stawka obowiązująca w danym roku i.

Można również liczyć opłatę dla tego typu źródeł tak jak dla źródeł o mocy powyżej 5 MWt.

Przykład

Opłaty za spalanie paliw w 2007 r.

Dla przykładu w roku 2007 dla kotłów z rusztem mechanicznym bez urządzenia odpylającego stawka jednostkowa wynosi 22,06 zł/Mg.

Jeżeli do zakładów w danej gminie ciepło dostarcza kocioł z rusztem mechanicznym bez urządzenia odpylającego, który ma moc nominalną 4,2 MWt, a w roku 2007 spalono 60 ton (Mg) węgla kamiennego to opłata roczna wyniesie: 60 Mg x 22,06 zł/Mg = 1 323, 60 zł.

Źródło: opracowanie własne na podstawie Obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 4 października 2006 r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na rok 2007 (Tabela I).

Teoria

Metodologia liczenia opłat dla dużych źródeł energetycznych

Dla **źródeł energetycznych o łącznej nominalnej mocy** powyżej 5 MWt (opalanym węglem kamiennym, olejem, koksem, drewnem lub paliwem gazowym) stosuje się metodologię zaprezentowaną w 'Materiałach informacyjno-instruktażowych' Ministerstwa Ochrony Środowiska, zasobów naturalnych i Leśnictwa seria 1/96 Warszawa, kwiecień 1996 lub według wskaźników określonych w operatach, decyzjach o dopuszczalnej emisji i pozwoleniach.

Wyliczenia opłaty zgodne z tą metodologią są następujące:

- ☉ dla obliczenia ilości gazów lub pyłów wprowadzanych do powietrza z energetycznego spalania węgla i koksu stosuje się następujące wzory:

dla potrzeby wyliczenia emisji pyłów ze spalania paliw:

$$E_P = \frac{B \times w \times A_r \times (100 - \eta)}{(100 - k)}$$

dla potrzeby wyliczenia emisji sadzy:

$$E_A = B \times w \times A_r$$

dla potrzeby wyliczenia emisji dwutlenku siarki (SO₂):

$$E_{SO_2} = B \times w \times S$$

dla potrzeby wyliczenia emisji dwutlenku azotu (NO_x), dwutlenku węgla (CO₂), tlenku węgla (CO), benzo-a-pirenu:

$$E_X = B \times w$$

gdzie:

- E_P oznacza emisję pyłów ze spalania paliw [kg],
- E_A oznacza emisję sadzy [kg],
- E_{SO₂} oznacza emisję dwutlenku siarki (SO₂) [kg],
- E_X oznacza emisję dwutlenku azotu (NO_x), dwutlenku węgla (CO₂), tlenku węgla (CO), benzo-a-pirenu [kg],
- B oznacza zużycie paliwa [Mg],
- w oznacza wskaźnik unosu [kg/Mg], podany w ww. materiałach instruktażowych,

- η oznacza skuteczność redukcji urządzenia odpylającego [%],
- k oznacza zawartość części palnych w unoszonym pyłe [%],
- A_r oznacza zawartość popiołu [%],
- S oznacza zawartość siarki [%].

☉ dla potrzeb obliczenia ilości gazów lub pyłów wprowadzanych do powietrza z energetycznego spalania paliw ciekłych i gazowych stosuje się następujące wzory:

dla potrzeb wyliczenia emisja pyłu: SO₂, CO, CO₂, NO_x:

$$E = B \times w$$

gdzie:

- E oznacza emisję poszczególnych zanieczyszczeń [kg],
- B oznacza zużycie paliwa w [m³] oleju lub w [10⁶ m³] gazu,
- w oznacza wskaźnik unosu w [kg/m³] oleju lub w [kg/10⁶m³] gazu, podany w ww. materiałach instruktażowych.

Aby zapewnić **wiarygodność** obliczeń, dane niezbędne do powyższych wyliczeń postaramy się pobrać z jednego z następujących źródeł:

- ☉ jeżeli posiadamy pozwolenie to źródłem może być analiza uciążliwości lub dokumentacja, na podstawie której zostało wydane owe pozwolenie na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza,
- ☉ jeżeli posiadamy przygotowany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – założenia i współczynniki przyjęte w tym raporcie,
- ☉ jeżeli wykonywaliśmy pomiary – wyniki tych pomiarów,
- ☉ w przypadku farb i lakierów, paliw itp. – można wykorzystać dane uzyskane od producentów i dostawców,
- ☉ jeżeli brakuje powyższych źródeł – można wykorzystać dane literaturowe, a więc różne opracowania, dane z instytutów naukowych itp.

Do poprawy! jeżeli wiarygodność obliczeń nie spełnia oczekiwań oceniającego lub źródła wykorzystane w wyliczeniach są niewiarygodne.

Dodatkowo, musimy ująć:

- ☉ kary za przekroczenia warunków korzystania ze środowiska – i opiszmy: jakie? za co?
- ☉ w innych kosztach należy pamiętać, aby nie podawać w tym miejscu amortyzacji.

II.5.3. Kalkulacja zmiany kosztów wywołanych realizacją projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.5.4. Plan amortyzacji

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

Dla projektów z grupy 1-2:

Należy przyjąć tu średnią stopę amortyzacji, średnio 4,5 %.

Dla projektów z grupy 3:

Należy przyjąć tu średnią stopę amortyzacji, średnio 2,5 %.

II.6. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT DLA PROJEKTU

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.7. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH PROJEKTU W OKRESIE REALIZACJI I EKSPLOATACJI INWESTYCJI

II.7.1. Kalkulacja zapotrzebowania na kapitał obrotowy

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.7.2. Rachunek przepływów pieniężnych dla projektu w okresie realizacji i eksploatacji inwestycji

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.7.3. Źródła pokrycia deficytu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.8. ANALIZA KOSZTÓW-KORZYŚCI – ANALIZA FINANSOWA INWESTYCJI

II.8.1. Wskaźniki FNPV/C i FRR/C

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.8.2. Wskaźniki FNPV/K i FRR/K

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

II.8.3. Trwałość finansowa projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

II.9. ANALIZA KOSZTÓW-KORZYŚCI – ANALIZA EKONOMICZNA INWESTYCJI

II.9.1. Wskaźniki ENPV i ERR

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

II.9.2. Wskaźnik B/C

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z **'Wytycznymi Ogólnymi'**.

Pamiętaj!

Dla pozostałych projektów (w których nie dokonujemy analizy wartościowej) oceniający będzie musiał sam określić, czy korzyści wynikające z realizacji projektu przeważają nad kosztami jego wdrożenia. Uzasadnijmy zatem naszą analizę. Pomocne może być wykorzystanie dynamicznego kosztu jednostkowego (DGC), który im jest wyższy – tym społeczeństwo musi więcej zapłacić za jeden rezultat projektu.

III. WYKONALNOŚĆ INSTYTUCJONALNA

III.1. WYKONALNOŚĆ INSTYTUCJONALNA PROJEKTU

III.1.1. Opis stanu aktualnego organizacji wdrażającej projekt

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.1.2. Opis wdrażania projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.1.3. Finansowanie pracy komórki odpowiedzialnej za wdrożenie projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.2. TRWAŁOŚĆ REZULTATÓW PROJEKTU

III.2.1. Utrzymanie i eksploatacja inwestycji

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.2.2. Utrzymanie rezultatów projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.2.3. Zdolności organizacyjne i finansowe do utrzymania rezultatów projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.2.4. Zarządzanie infrastrukturą. Właściciel inwestycji

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.3. WYKONALNOŚĆ PRAWNA | ZGODNOŚĆ Z POLITYKĄ OCHRONY ŚRODOWISKA

III.3.1. Kwestie prawne związane z realizacją projektu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.3.2. Wpływ na środowisko regionu

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.

III.3.3. Wpływ na siedliska i gatunki zamieszkujące tereny Natura 2000 i inne o znaczeniu krajowym

W przypadku tego punktu postępujemy zgodnie z 'Wytycznymi Ogólnymi'.